


**"CENTRO DEMOCRATICO" "CD"**  
**NIT. 900.754.646-8**

**ESTADO INDIVIDUAL DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 - 2024**  
**(En pesos \$ col)**

	NOTA	2025	2024	VARIACION ABSOLUTA
<b>ACTIVO</b>				
<b>CORRIENTE</b>				
Efectivo y equivalente al efectivo	4	3,291,571,443	3,215,350,231	76,221,212
Activos financieros		5,271,459,171	4,716,363,317	555,095,854
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	2,154,693,329	2,502,718,380	-348,025,051
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>10,717,723,943</b>	<b>10,434,431,928</b>	<b>283,292,015</b>
<b>Activos Fijos</b>				
Propiedad planta y equipo		2,629,580,494	2,692,459,196	-62,878,702
Depreciacion acumulada		-477,507,542	-482,544,841	5,037,299
<b>Total Activos fijos</b>	6	<b>2,152,072,952</b>	<b>2,209,914,355</b>	<b>-57,841,403</b>
<b>Activo intangible</b>				
Aplicaciones informáticas		0	16,557,588	-16,557,588
Otros activos financieros y no financieros		0	3,055,260	-3,055,260
<b>Total Otros Activos</b>	7	<b>-</b>	<b>19,612,848</b>	<b>-19,612,848</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>12,869,796,895</b>	<b>12,663,959,131</b>	<b>205,837,764</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>CORRIENTE</b>				
Obligaciones financieras e instrumentos	8	1,197,028,277	1,347,183,137	-150,154,860
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	9	367,199,097	112,878,470	254,320,627
Beneficios a empleados	10	200,066,223	155,774,204	44,292,019
Pasivos estimados y provisiones		0	0	0
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>1,764,293,597</b>	<b>1,615,835,811</b>	<b>148,457,786</b>
<b>OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS</b>				
Anticipos y avances recibidos	11	39,363,890	31,652,043	7,711,847
Depositos recibidos		0	0	0
Ingresos recibidos para terceros	12	1,084,146,822	776,155,792	307,991,030
Retención en la fuente por pagar	13	79,393,788	28,640,000	50,753,788
Impuesto a las ventas retenido	14	8,437,028	0	8,437,028
Industria y comercio retenido	15	6,961,614	4,638,000	2,323,614
<b>Total Otros Pasivo no Financieros</b>		<b>1,218,303,142</b>	<b>841,085,835</b>	<b>377,217,307</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>2,982,596,739</b>	<b>2,456,921,646</b>	<b>525,675,093</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Superavit de capital		183,594,384	212,388,384	-28,794,000
Resultado del ejercicio		-291,043,329	395,396,413	-686,439,741
Resultado de ejercicios anteriores		9,994,649,101	9,599,252,688	395,396,413
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	16	<b>9,887,200,156</b>	<b>10,207,037,485</b>	<b>(319,837,329)</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>12,869,796,895</b>	<b>12,663,959,131</b>	<b>205,837,764</b>

  
**GABRIEL JAIME VALLEJO CHUJI**  
Representante Legal

  
**ANDRES FELIPE REYES ROMERO**  
Revisor Fiscal  
TP. 243657-T

  
**JENY MURILLO VALENCIA**  
Contador Público  
T.P 79913 -T


**"CENTRO DEMOCRATICO" "CD"**  
**NIT. 900.754.646-8**


**ESTADO INDIVIDUAL DE RESULTADOS COMPARATIVO**  
**DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2025 - 2024**  
**(En pesos \$ col)**

<b>INGRESOS</b>	<b>NOTA</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>VARIACION ABSOLUTA</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>				
Ingreso	17	10,798,810,746	8,283,091,669	2,515,719,077 <sup>0</sup>
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>		<b>10,798,810,746</b>	<b>8,283,091,669</b>	<b>2,515,719,077<sup>0</sup></b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>				
De administración	18	11,411,509,175	8,173,695,607	3,237,813,568 <sup>0</sup>
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>		<b>11,411,509,175</b>	<b>8,173,695,607</b>	<b>3,237,813,568<sup>0</sup></b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<b>(612,698,429)</b>	<b>109,396,062</b>	<b>(722,094,491)</b>
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>				
	19	677,920,536	614,829,582	63,090,954
<b>TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		<b>677,920,536</b>	<b>614,829,582</b>	<b>63,090,954</b>
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>				
	20	356,265,436	328,829,231	27,436,206
<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>		<b>356,265,436</b>	<b>328,829,231</b>	<b>27,436,206</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		<b>(291,043,329)</b>	<b>395,396,413</b>	<b>(686,439,742)</b>

Las Notas (1 a 19) adjuntas son parte integral de los estados financieros.

  
**GABRIEL JAIME VALLEJO CHUJFI**  
 Representante Legal

  
**ANDRÉS FELIPE REYES ROMERO**  
 Revisor Fiscal  
 TP. 243657-T

  
**JENY MURILLO VALENCIA**  
 Contador Público  
 T.P 79913 -T