



"CENTRO DEMOCRATICO" "CD"
NIT. 900.754.646-8

ESTADO INDIVIDUAL DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 - 2023
(En pesos \$ col)

	NOTA	2024	2023	VARIACION ABSOLUTA
ACTIVO				
CORRIENTE				
Efectivo y equivalente al efectivo	4	3,215,350,231	8,649,125,447	-5,433,775,216
Activos financieros	4	4,716,363,317	0	4,716,363,317
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	2,502,718,380	2,454,196,966	48,521,414
Total Activo Corriente		10,434,431,928	11,103,322,413	-668,890,485
Activos Fijos				
Propiedad planta y equipo		2,692,459,196	2,746,784,412	-54,325,216
Depreciacion acumulada		-482,544,841	-417,888,167	-64,656,674
Total Activos fijos	6	2,209,914,355	2,328,896,245	-118,981,890
Activo intangible				
Aplicaciones informáticas		16,557,588	14,848,495	1,709,093
Otros activos financieros y no financieros		3,055,260	3,066,456	-11,196
Total Otros Activos	7	19,612,848	17,914,951	1,697,897
TOTAL ACTIVO		12,663,959,131	13,450,133,609	-786,174,478
PASIVO				
CORRIENTE				
Obligaciones financieras e instrumentos	8	1,347,183,137	1,506,814,655	-159,631,518
Acreedores comerciales y otras cuentas por paga	9	112,878,470	803,595,606	-690,717,136
Beneficios a empleados	10	155,774,204	140,575,725	15,198,479
Total Pasivo Corriente		1,615,835,811	2,450,985,986	(835,150,175)
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS				
Anticipos y avances recibidos	11	31,652,043	23,297,719	8,354,324
Depositos recibidos		0	0	0
Ingresos recibidos para terceros	12	776,155,792	910,651,832	-134,496,040
Retención en la fuente por pagar	13	28,640,000	233,788,225	-205,148,225
Impuesto a las ventas retenido		0	0	0
Industria y comercio retenido	14	4,638,000	-19,768,775	-15,130,775
Total Otros Pasivo no Financieros		841,085,835	1,187,506,551	(346,420,716)
TOTAL PASIVO		2,456,921,646	3,638,492,537	(1,181,570,891)
PATRIMONIO				
Superavit de capital		212,388,384	212,388,384	0
Resultado del ejercicio		395,396,413	-4,609,664,465	5,005,060,878
Resultado de ejercicios anteriores		9,599,252,688	14,208,917,153	-4,609,664,465
TOTAL PATRIMONIO	15	10,207,037,485	9,811,641,072	395,396,413
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		12,663,959,131	13,450,133,609	(786,174,478)

GABRIEL JAIME VALLEJO CHUJFI
Representante Legal

JENY MURILLO VALENCIA
Contador Público
T.P 79913 -T

RITA STELLA PEREZ ARANGO

Revisor Fiscal
Delegada por Gerenciacoop-Consultores Asociados
TP. 26222-T

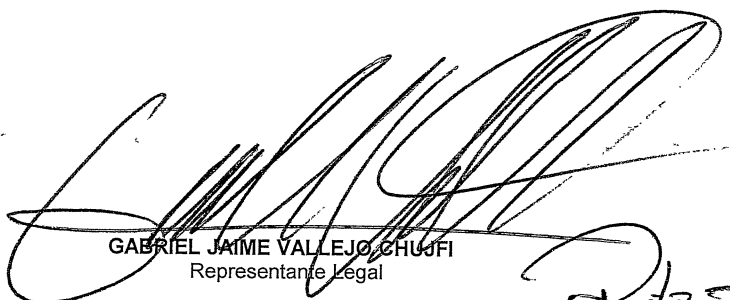


"CENTRO DEMOCRÁTICO" "CD"
NIT. 900.754.646-8

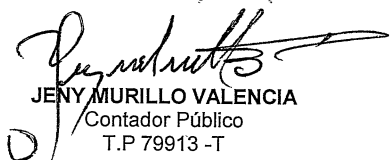
ESTADO INDIVIDUAL DE RESULTADOS COMPARATIVO
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2024 - 2023
(En pesos \$ col)

INGRESOS	NOTA	2024	2023	VARIACION ABSOLUTA
INGRESOS OPERACIONALES				
Ingreso	16	8,283,091,669	13,906,995,513	-5,623,903,844
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		8,283,091,669	13,906,995,513	-5,623,903,844
GASTOS OPERACIONALES				
De administración	17	8,173,695,607	19,334,287,877	-11,160,592,270
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		8,173,695,607	19,334,287,877	(11,160,592,270)
UTILIDAD OPERACIONAL		109,396,062	(5,427,292,364)	5,536,688,426
INGRESOS NO OPERACIONALES	18	614,829,582	1,707,437,179	-1,092,607,597
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		614,829,582	1,707,437,179	(1,092,607,597)
GASTOS NO OPERACIONALES	19	328,829,231	889,809,280	-560,980,048
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		328,829,231	889,809,280	(560,980,048)
UTILIDAD DEL EJERCICIO		395,396,413	(4,609,664,465)	5,005,060,877

Las Notas (1 a 19) adjuntas son parte integral de los estados financieros.


GABRIEL JAIME VALLEJO CHUJFI
 Representante Legal


RITA STELLA PEREZ ARANGO
 Revisor Fiscal
 Delegada por Gerenciacoop-Consultores Asociados
 TP. 26222 - T


JENY MURILLO VALENCIA
 Contador Público
 T.P 79913 - T