

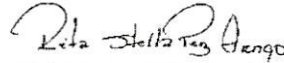
"CENTRO DEMOCRATICO" "CD"
NIT. 900.754.646-8

ESTADO INDIVIDUAL DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 - 2021
(En pesos \$ col)

	NOTA	2022	2021	VARIACION ABSOLUTA
ACTIVO				
CORRIENTE				
Efectivo y equivalente al efectivo	4	24,139,572,143	6,370,670,338	17,768,901,805
Activos financieros		0	9,701,980,117	-9,701,980,117
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	1,338,130,620	383,228,813	954,901,807
Total Activo Corriente		25,477,702,763	16,455,879,267	9,021,823,495
Activos Fijos				
Propiedad planta y equipo		2,752,173,878	2,702,976,981	49,196,897
Depreciacion acumulada		-323,637,660	-230,471,120	-93,166,540
Total Activos fijos	6	2,428,536,218	2,472,505,861	-43,969,643
Activo intangible				
Aplicaciones informáticas		13,394,207	5,500,217	7,893,990
Otros activos financieros y no financieros		3,240,594	3,223,339	17,255
Total Otros Activos	7	16,634,801	8,723,556	7,911,245
TOTAL ACTIVO		27,922,873,782	18,937,108,685	8,985,765,097
PASIVO				
CORRIENTE				
Obligaciones financieras e instrumentos	8	5,839,537,616	1,814,434,745	4,025,102,871
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	9	135,117,010	242,155,254	-107,038,244
Beneficios a empleados	10	170,183,896	132,018,072	38,165,824
Total Pasivo Corriente		6,144,838,522	2,188,608,071	3,956,230,451
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS				
Anticipos y avances recibidos	11	23,760,671	27,979,954	-4,219,283
Depositos recibidos		0	12,750,000	-12,750,000
Ingresos recibidos para terceros	12	7,305,341,117	856,693,749	6,448,647,368
Retención en la fuente por pagar	13	23,071,155	47,639,995	-24,568,840
Industria y comercio retenido	14	4,556,780	13,878,966	-9,322,186
Total Otros Pasivo no Financieros		7,356,729,723	958,942,664	6,397,787,059
TOTAL PASIVO		13,501,568,245	3,147,550,735	10,354,017,510
PATRIMONIO				
Superavit de capital		212,388,384	212,388,384	0
Resultado del ejercicio		-1,368,252,413	-1,608,237,158	239,984,744
Resultado de ejercicios anteriores		15,577,169,566	17,185,406,724	-1,608,237,158
TOTAL PATRIMONIO	15	14,421,305,537	15,789,557,950	(1,368,252,413)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		27,922,873,782	18,937,108,685	8,985,765,097



NUBIA STELLA MARTINEZ RUEDA
Representante Legal



RITA STELLA PEREZ ARANGO
Revisor Fiscal

Delegada por Gerenciacoop-Consultores Asociados
TP. 26222-T



JENY MURILLO VALENCIA
Contador Público
T.P 79913 - T

"CENTRO DEMOCRATICO" "CD"
NIT. 900.754.646-8


ESTADO INDIVIDUAL DE RESULTADOS COMPARATIVO
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2022 - 2021
(En pesos \$ col)

	NOTA	2022	2021	VARIACION ABSOLUTA
INGRESOS				
INGRESOS OPERACIONALES				
Ingreso	16	24,863,995,244	9,695,234,709	15,168,760,535
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		<u>24,863,995,244</u>	<u>9,695,234,709</u>	<u>15,168,760,535</u>
GASTOS OPERACIONALES				
De administración	17	25,613,954,166	11,606,109,336	14,007,844,830
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		<u>25,613,954,166</u>	<u>11,606,109,336</u>	<u>14,007,844,830</u>
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>(749,958,922)</u>	<u>(1,910,874,627)</u>	<u>1,160,915,705</u>
INGRESOS NO OPERACIONALES	18	327,630,797	560,486,847	-232,856,050
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		<u>327,630,797</u>	<u>560,486,847</u>	<u>(232,856,050)</u>
GASTOS NO OPERACIONALES	19	945,924,288	257,849,378	688,074,912
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		<u>945,924,288</u>	<u>257,849,378</u>	<u>688,074,912</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>(1,368,252,413)</u>	<u>(1,608,237,158)</u>	<u>239,984,743</u>

Las Notas (1 a 19) adjuntas son parte integral de los estados financieros.



NUBIA STELLA MARTÍNEZ RUEDA
Representante Legal



RITA STELLA PÉREZ ARANGO
Revisor Fiscal
Delegada por Gerenciacoop-Consultores Asociados
TP. 26222 - T



JENY MURILLO VALENCIA
Contador Público
T.P 79913 -T